

Otumba

Constitución de Sociedad (FME: N-2019060379)

2019001721010031

Número Único de Documento

## M4 - Constitución de sociedad

### Sociedad mercantil

Sociedad de Responsabilidad Limitada

### Modalidad de capital variable

Si  No

Por instrumento No. 133,731

Volumen: 1,877

De fecha: 30/05/2019

Formalizado ante: Notario Público

Nombre: Raúl Sicilia Alamilla No. 1

Estado: Hidalgo Municipio: Tula de Allende

### Se constituyo la sociedad denominada (incluyendo tipo social):

**OLSUBAHE, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE**

Con duración INDEFINIDA

Domicilio en: CALLE AVENIDA 5 DE MAYO NÚMERO 09 NUEVE, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO  
TECÁMAC DE FELIPE VILLANUEVA, CÓDIGO POSTAL 55740.

Entidad México Municipio Tecámac

### Objeto social principal

COMERCIALIZADORA E INMOBILIARIA, ACTOS DE ADMINISTRACIÓN HUMANOS, FINANCIEROS ARRENDAMIENTO, SUBARRENDAMIENTO, ACCESORIAS CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO. -----  
---- B.- COMPRA VENTA DE TERRENOS PARA EL DESARROLLO HABITACIONAL, INDUSTRIAL Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO LA ADQUISICIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE SE DESTINEN A LA VENTA, ARRENDAMIENTO O LA ADQUISICIÓN DEL DERECHO A PERCIBIR INGRESOS PROVENIENTES DEL ARRENDAMIENTO, COMPRA VENTA DE INMUEBLES O DE DICHS BIENES, ASÍ COMO OTORGAR FINANCIAMIENTO PARA ESTOS FINES, CON GARANTÍA SOBRE LOS BIENES QUE SE TRATE. ASÍ COMO LA COMPRA, VENTA, RENTA CONSIGNACIÓN, COLOCACIÓN, IMPORTACIÓN, EXPORTACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO, INSTALACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y COMERCIO EN GENERAL ----- C.- LA CONSTITUCIÓN, PROMOCIÓN ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE SOCIEDADES O ASOCIACIONES, YA SEAN DE NATURALEZA CIVIL O MERCANTIL, PÚBLICAS O PRIVADAS NACIONALES O EXTRANJERAS, ASÍ COMO ADQUIRIR, ENAJENAR Y DISPONER POR CUALQUIER TÍTULO DE TODA CLASE DE ACCIONES, PARTICIPACIÓN DE LA SOCIEDAD Y SEA LEGALMENTE PERMITIDA. ----- D.- ESTABLECER OFICINAS, AGENCIAS, SUBSIDIARIAS, REPRESENTACIONES O SUCURSALES EN CUALQUIER LUGAR DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS O DEL EXTRANJERO, ASÍ COMO ACTUAR COMO COMISIONISTA, REPRESENTANTE AGENTE, FACTOR, O MANDATARIO ----- E. - COMPRA, VENTA, ARRENDAR DISEÑAR PROYECTAR, CONSTRUIR, REMODELAR LOCALES COMERCIALES, CASAS, BODEGAS, OFICINAS, TALLERES, ESTACIONAMIENTOS, SALAS DE EXHIBICIÓN E INSTALACIONES NECESARIAS PARA CLIENTES Y LA REALIZACIÓN DE SUS OBJETIVOS SOCIALES. ----- F.- CONTRATAR ACTIVA O PASIVAMENTE TODA CLASE DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CELEBRAR CONTRATOS, CONVENIOS, ASÍ COMO ADQUIRIR POR CUALQUIER TÍTULO, PATENTES, MARCAS INDUSTRIALES NOMBRES COMERCIALES, OPCIONES Y PREFERENCIAS, DERECHOS DE PROPIEDAD LITERARIA, INDUSTRIAL, ARTÍSTICA O CONCESIONES DE ALGUNA AUTORIDAD, RELACIONADOS CON

Otumba

Constitución de Sociedad (FME: N-2019060379)

2019001721010031

Número Único de Documento

SUS OBJETOS SOCIALES. ----- G.- PROMOVER, CONSTITUIR, ORGANIZAR Y TOMAR PARTICIPACIÓN EN EL CAPITAL Y PATRIMONIO DE TODO GÉNERO DE SOCIEDADES MERCANTILES, CIVILES, ASOCIACIONES EN PARTICIPACIÓN, EMPRESAS INDUSTRIALES, COMERCIALES DE SERVICIOS O DE CUALQUIER OTRA ÍNDOLE, TANTO NACIONALES COMO EXTRANJERAS, ASÍ COMO PARTICIPAR EN SU ADMINISTRACIÓN Y LIQUIDACIÓN.----- H- EMITIR, SUSCRIBIR, ACEPTAR, ENDOSAR, AVALAR Y EN GENERAL COMERCIALIZAR CON TODA CLASE DE TÍTULOS DE CRÉDITO O VALORES INMOBILIARIOS QUE LA LEY LO PERMITA. ----- I.- SER AGENTE, COMISIONISTA, MEDIADOR Y REALIZAR TODOS LOS ACTOS Y OTORGAR TODOS LOS CONTRATOS O CONVENIOS NECESARIOS PARA LOGRAR SUS FINES INCLUSIVE LOS QUE SE CELEBREN CON INSTITUCIONES DE FACTORAJE FINANCIERO. ----- J.- ACTUAR COMO AGENTE, REPRESENTANTE, MANDATARIO, MEDIADOR, COMISIONISTA, INTERMEDIARIO, CONTRATISTA O SUBCONTRATISTA, DE TODA CLASE DE PERSONAS FÍSICAS O MORALES NACIONALES O EXTRANJERAS. ----- K.- ADQUIRIR O POR CUALQUIER TÍTULO POSEER Y EXPLOTAR TODA CLASE DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, DERECHOS REALES Y PERSONALES, ASÍ COMO LOS INMUEBLES QUE SEAN NECESARIOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBJETOS SOCIALES. ----- L.- CONTRATAR EL PERSONAL NECESARIO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS FINES SOCIALES Y DELEGAR EN UNA O VARIAS PERSONAS EL CUMPLIMIENTO DE MANDATOS, COMISIONES, SERVICIOS Y DEMÁS ACTIVIDADES PROPIAS DE SUS OBJETOS SOCIALES. ----- M.- DAR O TOMAR DINERO EN PRÉSTAMO OTORGANDO LAS GARANTÍAS QUE SEAN NECESARIAS, OTORGAR FIANZAS O GARANTÍAS DE CUALQUIER CLASE, RESPECTO DE OBLIGACIONES PROPIAS O CARGO DE TERCEROS. ----- N.- EN GENERAL, EL EJERCICIO DEL COMERCIO LICITO Y LA REALIZACIÓN DE TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS MERCANTILES, CIVILES Y DE DISTINTA NATURALEZA QUE SE RELACIONEN CON LOS ANTERIORES OBJETOS SOCIALES EN TODAS SUS FORMAS LICITAS. ----- O.- CELEBRAR TODO TIPO DE CONVENIOS, CONTRATOS, INSTRUMENTOS Y DOCUMENTOS, INCLUYENDO DE MANERA ENUNCIATIVA MAS NO LIMITATIVA DE COMPRAVENTA, SUSCRICIÓN, CAPITALIZACIÓN, MUTUO, PRESTAMOS, ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS, FIDEICOMISOS, PERMUTAS, ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN, FRANQUICIAS, SERVICIOS, ASISTENCIA TÉCNICA, CONSULTORÍA, COMERCIALIZACIÓN, COMISIÓN MERCANTIL, ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN, ASOCIACIÓN Y CUALQUIERA OTROS CONFORME A LA LEGISLACIÓN MEXICANA O EXTRANJERA, SEGÚN SEA NECESARIO O CONVENIENTE PARA EL DESARROLLO DE LOS OBJETOS SOCIALES.----- P.- EMITIR ACCIONES NO SUSCRITAS, PARA SU COLOCACIÓN ENTRE EL PÚBLICO, EN LOS TÉRMINOS QUE FIJE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES, TRAMITANDO LOS PERMISOS CORRESPONDIENTES ANTE LAS AUTORIDADES DEL RAMO O DE CUALQUIER DISPOSICIÓN QUE LA SUSTITUYA CONFORME A LO ESTABLECIDO EN ESTOS OBJETOS SOCIALES. ----- Q.- FABRICAR, PRODUCIR MATERIALES QUE SE REQUIERAN PARA EL DESARROLLO DE SUS OBJETOS SOCIALES. Y EN GENERAL, LLEVAR A CABO TODA CLASE DE ACTOS Y CELEBRAR TODO TIPO DE CONVENIOS, CONTRATOS, INSTRUMENTOS Y DOCUMENTOS LÍCITOS, INCLUYENDO AQUELLOS DE NATURALEZA CIVIL O MERCANTIL, PERMITIDOS POR LA LEGISLACIÓN NACIONAL O INTERNACIONAL APLICABLE EN CADA LUGAR EN DONDE SE REQUIERA PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBJETOS SOCIALES ----- R.- ADQUIRIR, POSEER, USAR, ENAJENAR, OTORGAR AUTORIZACIONES, ARRENDAR, GRAVAR, HIPOTECAR, TRASMITIR Y POR CUALQUIER TÍTULO LEGAL, DISPONER DE TODA CLASE DE DERECHOS REALES, PERSONALES O FIDUCIARIOS TANGIBLES O INTANGIBLES QUE SEAN NECESARIOS O CONVENIENTES PARA LLEVAR A CABO SUS OPERACIONES Y/O ACTIVIDADES, PREVIA AUTORIZACIÓN QUE EN SU CASO REQUIERA PERMISOS DE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES. ----- S.- GARANTIZAR Y RESPONDER DE OBLIGACIONES A CARGO DE TERCEROS DE MANERA ONEROSA O GRATUITA POR MEDIO DE LA CONSTITUCIÓN DE GARANTÍAS REALES, PERSONALES O FIDUCIARIAS. ----- T.- CELEBRAR CONTRATOS, PARTICIPAR EN LICITACIONES DE CUALQUIER NATURALEZA CON DEPENDENCIAS DE LOS TRES NIVELES DE GOBIERNO Y CON CUALQUIER PERSONA FÍSICA Y MORAL O ASOCIACIONES, ENTIDAD PÚBLICA CENTRALIZADA, DESCENTRALIZADA, DESCONCERTADA O PARAESTATAL. ----- U.- EN GENERAL LA CELEBRACIÓN DE TODOS LOS CONTRATOS, CONVENIOS DE CUALQUIER ÍNDOLE LICITO Y LA REALIZACIÓN DE TODOS LOS ACTOS QUE DIRECTA O INDIRECTAMENTE SE REALICEN CON SUS OBJETOS SOCIALES.-----

Otumba

Constitución de Sociedad (FME: N-2019060379)

2019001721010031

Número Único de Documento

----- V.- LA SOCIEDAD DEBERÁ OBTENER LOS PERMISOS, CONCESIONES Y DEMÁS AUTORIZACIONES QUE EN SU CASO FUERAN NECESARIOS PARA LA REALIZACIÓN DE SUS OBJETOS SOCIALES. DENTRO DE LA REPÚBLICA MEXICANA O EN EL EXTRANJERO

**Capital social mínimo**

50,000.00

Con expresión de valor nominal

Sin expresión de valor nominal

Suscritos como sigue:									
Nombre/ Denominación/ razón social	Primer apellido	Segundo apellido	Nacionalidad	CURP	RFC	No. acciones o partes parciales	Serie	Valor	Total
HECTOR MARCELO	OLIVARES	MORALES	Mexicana			10		1,000	10,000
EVANGELINA	FRANCO	MUÑOZ	Mexicana			10		1,000	10,000
HECTOR RAYMUNDO	OLIVARES	FRANCO	Mexicana			10		1,000	10,000
JOSUE	OLIVARES	FRANCO	Mexicana			10		1,000	10,000
ERICK	OLIVARES	FRANCO	Mexicana			10		1,000	10,000

**Administración**

Colegiada

Unipersonal

**Con facultades para:**

EL GERENTE O LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO DE GERENTES, TIENEN EL CARÁCTER DE APODERADOS EN FORMA CONJUNTA O SEPARADAMENTE, CON LAS MAS AMPLIAS FACULTADES GENERALES Y AUN AQUELLAS QUE DE ACUERDO CON LA LEY REQUIERAN CLAUSULA ESPECIAL Y EXPRESA, PARA PLEITOS Y COBRANZAS, PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PARA ACTOS DE DOMINIO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 2554 (DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO) Y 2587 (DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE) DEL CÓDIGO CIVIL FEDERAL Y SU CONCORDANTES EL ARTÍCULO 2544 (DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO) DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE HIDALGO, ENTENDIÉNDOSE COMPRENDIDAS EN DICHAS FACULTADES LAS DE OTORGAR Y REVOCAR PODERES, TRANSIGIR, HACER CESIÓN DE BIENES, DAR EN GARANTA BIENES DE LA EMPRESA, ARTICULAR ABSOLVER POSICIONES, PRESENTAR DENUNCIAS DE HECHOS Y QUERELLAS, CONSTITUIRSE EN PARTE CIVIL O COADYUVANTE DEL MINISTERIO PUBLICO Y OTORGAR EL PERDÓN EN LOS CASOS QUE PROCEDA; NOMBRAR Y REMOVER LIBREMENTE A LOS EMPLEADOS DE LA SOCIEDAD; SUSCRIBIR, ENDOSAR, AVALAR Y OTORGAR TODA CLASE DE TÍTULOS DE CRÉDITO, ASÍ COMO PARA NEGOCIARLOS; ABRIR, ADMINISTRAR Y CERRAR CUENTAS BANCARIAS, INICIAR, COMPARECER, TRANSIGIR Y DESISTIRSE EN Y DE TODA CLASE DE JUICIOS, INCIDENTES Y RECURSOS DE CARÁCTER CIVIL, MERCANTIL, ADMINISTRATIVO, FISCAL, PENAL, DE AMPARO Y DE TRABAJO. ----- EL GERENTE O LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO DE GERENTES SERÁN REPRESENTANTES LEGALES DE LA EMPRESA MANDANTE EN MATERIA LABORAL, EN FORMA CONJUNTA O SEPARADAMENTE, Y EN TALES CONDICIONES SE LES OTORGAN FACULTADES PARA COMPARECER ANTE TODA CLASE DE AUTORIDADES LABORALES, JUNTAS DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE, SEAN ESTAS FEDERALES O LOCALES, CON FACULTADES EXPRESAS PARA ARTICULAR Y ABSOLVER POSICIONES DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 786 (SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS) DE LA LEY DEL TRABAJO, CON FACULTADES PARA ADMINISTRAR RELACIONES LABORALES Y CONCILIAR, DE CUERDO CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 11 (ONCE) Y 886 (OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS) FRACCIONES I (PRIMERA) Y II (SEGUNDA) DEL CITADO ORDENAMIENTO, ASÍ COMO COMPARECER A JUICIO EN LOS TÉRMINOS DE LAS FRACCIONES I (PRIMERA), II (SEGUNDA) Y III (TERCERA) DEL ARTICULO 692 (SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS) Y 878 (OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO) DE LA LEY DE LA MATERIA.

Otumba

Constitución de Sociedad (FME: N-2019060379)

2019001721010031

Número Único de Documento

A cargo de:				
Nombre	Apellido paterno	Apellido materno	RFC/Fecha nac.	Nombramiento
HECTOR RAYMUNDO	OLIVARES	FRANCO		AGENTE

## Órgano de vigilancia conformado por:

### Autorización de denominación/razón social

Permiso de la Secretaría de Relaciones Exteriores/  
Secretaría de Economía No.

Expediente/CUD No. A201905031429541831

Fecha: 03/05/2019

### Datos de inscripción

#### NCI

201900172101

#### Fecha inscripción

29/07/2019 05:30:50 T.CENTRO

#### Fecha ingreso

15/07/2019 11:38:43 T.CENTRO

#### Responsable de oficina

Janette Rosiles Redonda